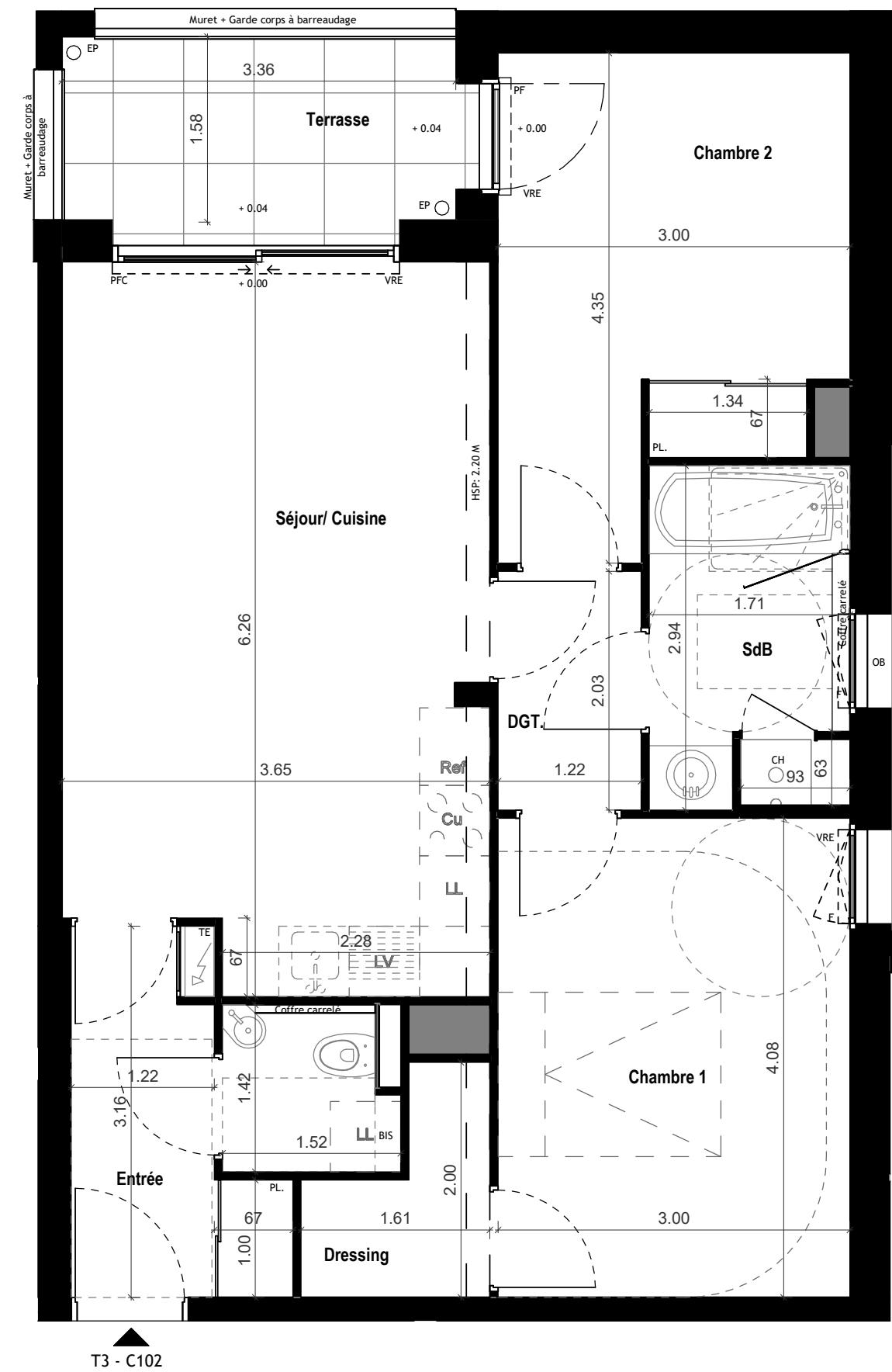


PLAN DE VENTE NOTAIRE



LEGENDE:	
VR / VRE	Volet roulant ou électrique
PFC	Porte fenêtre coulissante
PF	Porte fenêtre
F.	Fenêtre
OB.	Oscillo-battant
PL.	Placard
All.	Allège
All.V	Allège vitrée
BEC	Ballon eau chaude
CH	Chaudière
TE	Tableau électrique
GC	Gardes corps
HSP	Hauteur sous plafond
HSFP	Hauteur sous faux plafond
REF	Emplacement réfrigérateur
LL	Emplacement Lave-linge
LV	Emplacement Lave-Vaisselle
0.00/+0.02	Niveau intérieur / Niveau extérieur
	Faux plafond / soffite : 2.20 m
	Talus planté

Notas:
En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif.
Les surfaces et les cotés indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension.
Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés.
Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques.
La localisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitifs. Les surfaces des placards sont inclus dans les surfaces des pièces.

Etabli le : 28/02/2023 Mise à jour le : 31/10/2023 Echelle : 1/50e



EN SCENE

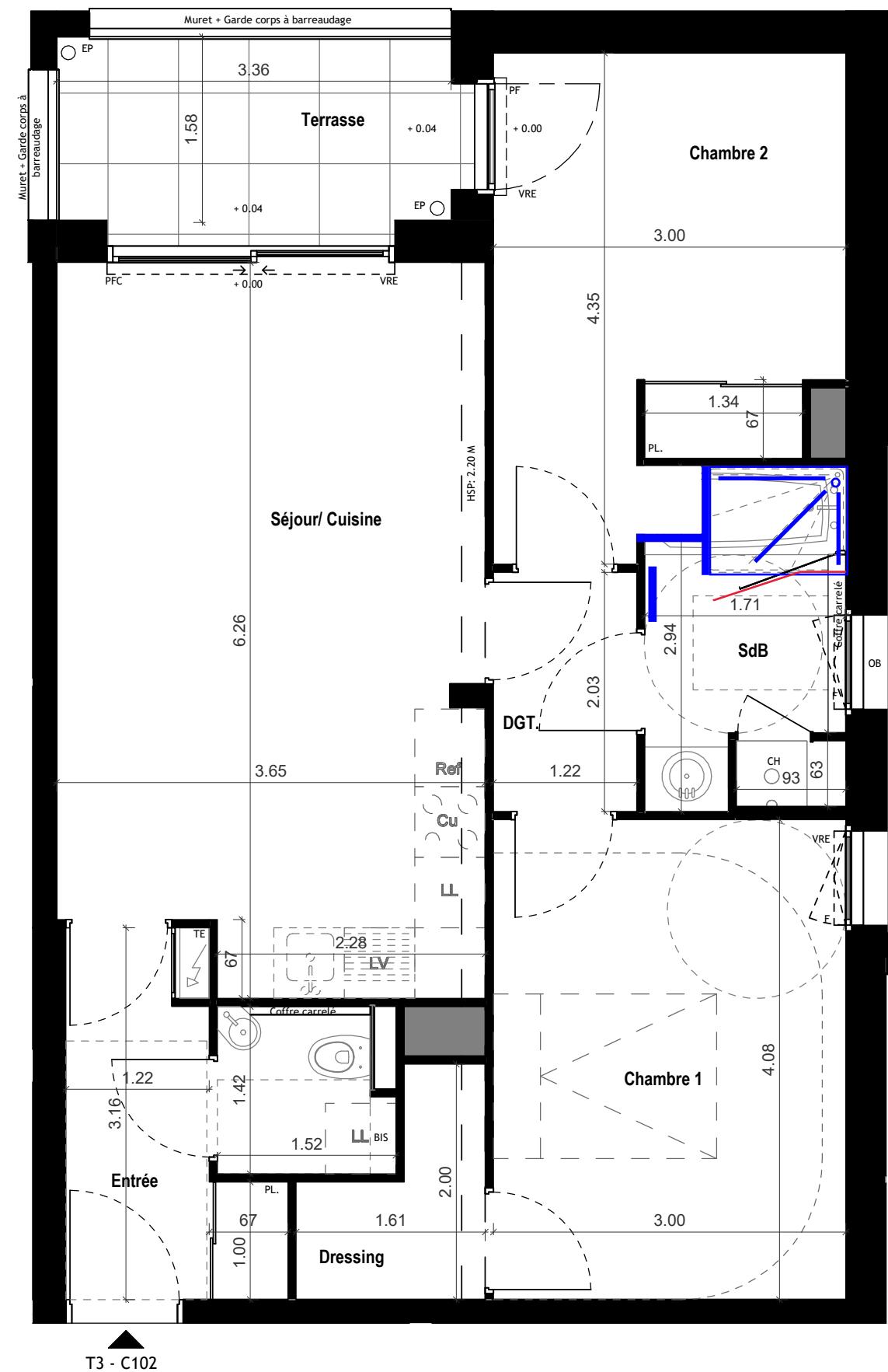
boulevard Pierre Landais
35 500 Vitré

MAITRE D'OUVRAGE	ARCHITECTE			
ARC PROMOTION ARMORIQUE	LEBUNETEL + ASSOCIES			
1, rue Geneviève de Gaulle - Antonioz	1122 avenue du Pirée - Le Dôme -			
CS 40832 - 35208 RENNES Cedex 2	34100 Montpellier			
groupe.arc@groupearc.fr	contact@lebunetel.eu			
T: 02 99 86 13 86	T: 04 67 13 81 20			
Boulevard Pierre Landais				
BAT A	BAT B			
BAT C	C 102			
Jardin de la Trémolle				
N				
LOT N°	BATIMENT	APPARTEMENT	TYPE	NIVEAU
190	C	C102	T3	R+1

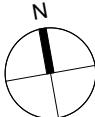
SURFACES HABITABLES	
Séjour/ Cuisine	21.87 m ²
Chambre 1	12.25 m ²
Chambre 2	11.15 m ²
Entrée	4.31 m ²
DGT.	2.48 m ²
Dressing	2.30 m ²
SdB	4.94 m ²
WC	1.99 m ²
TOTAL	61.29 m²
SURFACES ANNEXES	
Terrasse	5.29 m ²

PLAN DE VENTE TMA

Le 26/11/2024:
 - SdE = Remplacement baignoire par une douche 120 * 90 cm avec paroi de douche + retour paroi de douche fixe
 Le 23/04/2025 :
 - SdE = Modification cloisonnement avec ouverture sur chambre 2



T3 - C102



0 1 2 3 4 5m

LEGENDE:	
VR / VRE	Volet roulant ou électrique
PFC	Porte fenêtre coulissante
PF	Porte fenêtre
F.	Fenêtre
OB.	Oscillo-battant
PL.	Placard
All.	Allège
All.V	Allège vitrée
BEC	Ballon eau chaude
CH	Chaudière
TE	Tableau électrique
GC	Garde corps
HSP	Hauter sous poutre
HSFP	Hauter sous faux plafond
REF	Emplacement réfrigérateur
LL	Emplacement Lave-linge
LV	Emplacement Lave-Vaisselle
0.00/+0.02	Niveau intérieur / Niveau extérieur
	Faux plafond / soffite : 2.20 m
	Talus planté

NOTA:
 En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif.
 Les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension.
 Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés.
 Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques.
 La localisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif. Les surfaces des placards sont inclus dans les surfaces des pièces.

Etabli le : 28/02/2023 Mise à jour le : 23/04/2025 Echelle : 1/50e



EN SCENE

boulevard Pierre Landais
35 500 Vitré

MAITRE D'OUVRAGE

ARC PROMOTION ARMORIQUE

LEBUNETEL + ASSOCIES

1, rue Geneviève de Gaulle - Antoniaz

CS 40832 - 35208 RENNES Cedex 2

34000 Montpellier

groupe.arc@groupearc.fr

contact@lebunetel.eu

T: 02 99 86 13 86

T: 04 67 13 81 20



SURFACES HABITABLES	
Séjour/ Cuisine	21.87 m ²
Chambre 1	12.25 m ²
Chambre 2	11.15 m ²
Entrée	4.31 m ²
DGT.	2.48 m ²
Dressing	2.30 m ²
SdB	4.94 m ²
WC	1.99 m ²
TOTAL	61.29 m²

SURFACES ANNEXES	
Terrasse	5.29 m ²